

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	池田町 20481
地域名 (地域内農業集落名)	池田町地区 (正科、堀之内、中島、半在家、千本木台、相道寺、花見、陸郷、広津、豊町、一丁目、東町、吾妻町、二丁目、三丁目、四丁目、五丁目、滝沢、滝の台、渋坂、坂下、中木戸、新屋敷、渋南、林中、内鎌、和合、十日市場、高瀬橋南、鶴山、中之郷、南台)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	978 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	911 ha
② 田の面積	623 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	288 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	96 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・町の基幹的農業従事者の平均年齢は70歳を超え高齢化が進んでおり、労働力の確保は大きな課題である。
- ・老朽化等による水路の機能不全があり、水稻等の耕作に支障をきたしている地域がある。
- ・経営体の多くは個人であり、特に兼業農家は中・小規模農家であるが農地の保全に重要な役割を担っている。
- ・中・小規模農家の経営基盤は脆弱であり、経営の安定化を図る必要がある。
- ・経営の安定と農地の集約化に更に取り組む必要がある。
- ・有機農業に取り組む農地では、周辺からの使用禁止資材の飛来や流入等に対策が必要である。
- ・特に東山周辺では、野生鳥獣による農作物への被害が深刻化しており、電気柵等の対策を講じているが、設備の老朽化や地域の実情により設置されていない地区等などがあり、早急な対策が必要である。
- ・ワイン用ブドウの生産が増えており、産地として定着しつつある。
- ・耕作できない農地の増加、遊休農地化が懸念される圃場もある。
- ・持続的に農地の利用を図りながら地域の活性化を進めるためには、新規就農者を確保・育成しつつ、地域住民などを交え地域全体で農地を利用していく仕組みの構築が課題である。このため、分散する担い手の農地を集約するとともに、収益性の高い作物への転換を図る必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・基盤整備された農地を中心に水稻を主要作物としつつ、園芸品目、果樹、ワイン用ブドウ等収益性の高い作物への転換を進める。
- ・稲作と園芸作物との複合経営を推進し経営安定を図り、省力化や低コスト生産技術の導入を進める。
- ・有機農業については、付加価値を高め収益の向上を図る。
- ・草刈り等の作業について、効率のよいスマート農業への転換を図る。
- ・補助事業の導入等により農地の大区画化を図り、より効率の良い農業を目指す。
- ・農業の魅力の向上による荒廃農地の発生を防止するとともに、農地の集約化、新たな担い手の確保に努める。
- ・深刻化する野生鳥獣の被害対策に取り組み、被害の抑制に努める。
- ・地域おこし協力隊制度の活用等により新規就農者に確保を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・農地中間管理機構を活用した担い手への集積・集約化を基本とし、適切な農地管理及び農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	76.3	%	将来の目標とする集積率
			78.0 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・農地中間管理機構の活用により、農地の集積・集約を進めて上記目標の達成を目指す。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
・当面は現在の耕作者が営農を継続するが、将来的には団地面積の拡大を進めるとともに、農業法人・認定農業者・新規就農者等の担い手への農地集積を進めるものとし、その際には農地中間管理機構を活用していく。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
・農地の貸借については農地中間管理機構を積極的に活用し、更なる集積・集約化を進めるとともに、機構協力金などの活用も見込む。	
(3)基盤整備事業への取組	
・基盤整備事業が進行している地域(会染西部地区)においては、完成に向け、引き続き事業実施をしていくものとし、未整備の地区では圃場整備を伴う補助事業へ積極的に取り組み、大区画化を実施し効率的な農業を目指す。林中地区においては、基盤整備事業の話し合いも進んできており、早い段階での実施が見込まれる。 ・農業施設の充実や農業経営の複合化を進めるため、補助事業(中山間地域農業農村総合整備事業等)を積極的に活用していくとともに、担い手を確保し農業の継続を目指す。 ・老朽化した農業施設(農道や用排水路)の維持管理は、基盤整備事業や多面的機能支払交付金を活用していく。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
・就農を希望する場合には、県・JA・農業委員会などと連携し、就農相談や農地の斡旋、各種事業の活用などの支援を展開するとともに、将来的には町単独での補助制度等の拡充を検討する。 ・農業者の悩みや問題を共有する場として農業者の集まる機会を設け、情報交換を通じ営農継続ができるよう支援していく。また、情報交換を通じ新規就農者の確保も推進していく。 ・稲作だけでなく、野菜栽培・果樹栽培・花き栽培など多様な経営体が育ち営農の継続ができるよう、支援体制を強化していく。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
・麦・大豆等の土地利用型作物による転作については町内の農事組合法人等と連携し推進していく。 ・農作業受託を行っている事業体とも協力し、農作業等の効率化を進めていく。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒	①鳥獣被害防止対策	☒	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☒	④畑地化・輸出等	☒	⑤果樹等
☒	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☒	⑧農業用施設	☒	⑨耕畜連携等	☒	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①サル、イノシシ、シカ等の被害が拡大しないよう防止柵を設置するとともに、目撃情報や被害情報があった場合には速やかに対応できる体制を構築する。併せて地域内外から捕獲人材の確保・育成を進める。
- ②有機農業に取り組む農地は、集約化について検討を行う。
- ③圃場の大規模化を図り、農作業の負担軽減や効率化を図るため、スマート農業の実践に取り組む。
- ④稲作に代わる高収益な作物の栽培に取り組むとともに、輸出も含めた販路拡大を推進する。
- ⑤ワイン用ブドウの栽培の他に、生食用ブドウなど果樹栽培も推進していく。
- ⑥現在資源作物の生産に取り組んでいる農業者はいないが、将来的には必要に応じ検討していく。
- ⑦多面的機能支払交付金や中山間地域直接支払交付金などを活用し、適正な管理を続けていく。
- ⑧老朽化した農道や用排水路に関しては適切な維持管理に取り組むとともに、補助事業を活用しての施設整備も検討していく。
- ⑨スマート・テロワール構想実現のため耕畜連携を検討していく。
- ⑩住宅地内に存在する農地について、農業の継続について検討を行う。
農地の賃借料について、貸付者と借受者の調整が整った場合には物納も可能とする。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	中部フロンティア合同会社	農作業支援(田植え、収穫等)	水稻、小麦、大豆等
2	農事組合法人グリーンファームいけだ	農作業支援(田植え、収穫等)	水稻、小麦、大豆等
3	公益財団法人北アルプスシルバー人材センター	農作業支援(草刈り等)	水稻、小麦、大豆等

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者	現状			10年後				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	（目標年度：令和 16 年度）				
						経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	1	その他	5.7 ha	0 ha	その他	5.6 ha	0 ha	1	
2	認農	2	果樹	2.9 ha	0 ha	果樹	3.2 ha	0 ha	2	
3	利用者	3	水稻等	1.4 ha	0 ha	水稻等	1.4 ha	0 ha	3	
4	認農	4	水稻等	2.3 ha	0 ha	水稻等	2.3 ha	0 ha	4	
5	認農	5	水稻等	4.9 ha	0 ha	水稻等	4.9 ha	0 ha	5	
6	利用者	6	水稻等	1.2 ha	0 ha	水稻等	1.2 ha	0 ha	6	
7	認農	7	水稻等	1.2 ha	0 ha	水稻等	1.2 ha	0 ha	7	
8	利用者	8	水稻等	1.0 ha	0 ha	水稻等	1.0 ha	0 ha	8	
9	認農	9	水稻等	14.2 ha	0 ha	水稻等	13.1 ha	0 ha	9	
10	利用者	10	水稻等	1.1 ha	0 ha	水稻等	1.1 ha	0 ha	10	
11	利用者	11	水稻等	5.4 ha	0 ha	水稻等	5.4 ha	0 ha	11	
12	利用者	12	水稻等	1.1 ha	0 ha	水稻等	1.1 ha	0 ha	12	
13	認農	13	水稻等	7.2 ha	0 ha	水稻等	7.2 ha	0 ha	13	
14	認農	14	水稻等	15.5 ha	0 ha	水稻等	15.5 ha	0 ha	14	
15	認農	15	果樹	12.2 ha	0 ha	果樹	12.2 ha	0 ha	15	
16	利用者	16	水稻等	0.8 ha	0 ha	水稻等	0.8 ha	0 ha	16	
17	利用者	17	水稻等	1.2 ha	0 ha	水稻等	1.2 ha	0 ha	17	
18	認農	18	水稻等	6.0 ha	0 ha	水稻等	6.0 ha	0 ha	18	
19	利用者	19	水稻等	1.9 ha	0 ha	水稻等	1.9 ha	0 ha	19	
20	利用者	20	水稻等	2.7 ha	0 ha	水稻等	2.7 ha	0 ha	20	
21	利用者	21	水稻等	1.6 ha	0 ha	水稻等	1.6 ha	0 ha	21	
22	利用者	22	水稻等	1.9 ha	0 ha	水稻等	1.9 ha	0 ha	22	
23	認農	23	果樹	4.2 ha	0 ha	果樹	4.6 ha	0 ha	23	
24	利用者	24	水稻等	1.8 ha	0 ha	水稻等	1.8 ha	0 ha	24	
25	認農	25	果樹	6.2 ha	0 ha	果樹	6.2 ha	0 ha	25	
26	利用者	26	水稻等	16.4 ha	0 ha	水稻等	16.4 ha	0 ha	26	
27	利用者	27	水稻等	2.0 ha	0 ha	水稻等	2.0 ha	0 ha	27	
28	認農	28	水稻等	6.4 ha	0 ha	水稻等	6.3 ha	0 ha	28	
29	利用者	29	水稻等	0.5 ha	0 ha	水稻等	0.5 ha	0 ha	29	

30	認農	30	野菜	1.2	ha	0	ha	野菜	1.2	ha	0	ha	30	
31	認農	31	花き	0.3	ha	0	ha	花き	0.3	ha	0	ha	31	
32	認農	32	水稻等	3.2	ha	0	ha	水稻等	3.2	ha	0	ha	32	
33	認農	33	果樹	1.1	ha	0	ha	果樹	1.1	ha	0	ha	33	
34	利用者	34	水稻等	2.0	ha	0	ha	水稻等	2.0	ha	0	ha	34	
35	利用者	35	水稻等	3.3	ha	0	ha	水稻等	3.3	ha	0	ha	35	
36	利用者	36	水稻等	2.9	ha	0	ha	水稻等	2.9	ha	0	ha	36	
37	認農	37	麦・大豆等	1.8	ha	0	ha	麦・大豆等	1.8	ha	0	ha	37	
38	認農	38	水稻等	24.2	ha	0	ha	水稻等	24.0	ha	0	ha	38	
39	利用者	39	水稻等	1.2	ha	0	ha	水稻等	1.2	ha	0	ha	39	
40	利用者	40	水稻等	17.0	ha	0	ha	水稻等	17.0	ha	0	ha	40	
41	利用者	41	水稻等	2.7	ha	0	ha	水稻等	2.7	ha	0	ha	41	
42	認農	42	水稻等	0.9	ha	0	ha	水稻等	0.9	ha	0	ha	42	
43	認農	43	水稻等	3.1	ha	0	ha	水稻等	3.1	ha	0	ha	43	
44	認農	44	水稻等	8.1	ha	0	ha	水稻等	8.1	ha	0	ha	44	
45	利用者	45	水稻等	1.2	ha	0	ha	水稻等	1.2	ha	0	ha	45	
46	利用者	46	水稻等	1.3	ha	0	ha	水稻等	1.3	ha	0	ha	46	
47	認農	47	水稻等	26.1	ha	0	ha	水稻等	26.1	ha	0	ha	47	
48	認農	48	水稻等	0.7	ha	0	ha	水稻等	0.7	ha	0	ha	48	
49	利用者	49	-	-	ha	-	ha	果樹等	6.6	ha	0	ha	49	
50	利用者	50	水稻等	2.0	ha	0	ha	水稻等	2.0	ha	0	ha	50	
51	利用者	51	水稻等	47.4	ha	0	ha	水稻等	41.1	ha	0	ha	51	
52	認農	52	水稻等	0.9	ha	0	ha	水稻等	0.9	ha	0	ha	52	
53	利用者	53	水稻等	1.3	ha	0	ha	水稻等	1.3	ha	0	ha	53	
54	認農	54	水稻等	19.6	ha	0	ha	水稻等	19.6	ha	0	ha	54	
55	利用者	55	水稻等	2.8	ha	0	ha	水稻等	2.7	ha	0	ha	55	
56	利用者	56	水稻等	1.6	ha	0	ha	水稻等	1.6	ha	0	ha	56	
57	利用者	57	水稻等	1.5	ha	0	ha	水稻等	1.5	ha	0	ha	57	
58	認農	58	水稻等	8.1	ha	0	ha	水稻等	8.1	ha	0	ha	58	
59	利用者	59	水稻等	0.7	ha	0	ha	水稻等	0.7	ha	0	ha	59	
60	認農	60	水稻等	4.3	ha	0	ha	水稻等	3.8	ha	0	ha	60	
61	認農	61	水稻等	5.1	ha	0	ha	水稻等	5.0	ha	0	ha	61	
62	認農	62	水稻等	3.5	ha	0	ha	水稻等	3.5	ha	0	ha	62	
63	利用者	63	水稻等	1.5	ha	0	ha	水稻等	1.5	ha	0	ha	63	
64	認農	64	水稻等	3.5	ha	0	ha	水稻等	3.5	ha	0	ha	64	

65	利用者	65	水稻等	30.5 ha	0 ha	水稻等	30.5 ha	0 ha	65	
66	認農	66	野菜	0.3 ha	0 ha	野菜	0.3 ha	0 ha	66	
67	利用者	67	水稻等	4.5 ha	0 ha	水稻等	4.3 ha	0 ha	67	
68	利用者	68	水稻等	1.7 ha	0 ha	水稻等	1.7 ha	0 ha	68	
69	利用者	69	水稻等	1.2 ha	0 ha	水稻等	1.2 ha	0 ha	69	
70	認農	70	水稻等	2.6 ha	0 ha	水稻等	2.6 ha	0 ha	70	
71	利用者	71	水稻等	1.3 ha	0 ha	水稻等	1.3 ha	0 ha	71	
72	認農	72	水稻等	1.0 ha	0 ha	水稻等	1.0 ha	0 ha	72	
73	認農	73	水稻等	13.0 ha	0 ha	水稻等	13.0 ha	0 ha	73	
74	利用者	74	水稻等	2.3 ha	0 ha	水稻等	2.3 ha	0 ha	74	
75	認農	75	水稻等	8.4 ha	0 ha	水稻等	8.4 ha	0 ha	75	
76	利用者	76	水稻等	2.7 ha	0 ha	水稻等	2.7 ha	0 ha	76	
77	認農	77	水稻等	1.2 ha	0 ha	水稻等	1.2 ha	0 ha	77	
78	利用者	78	水稻等	0.6 ha	0 ha	水稻等	0.6 ha	0 ha	78	
79	認農	79	水稻等	2.3 ha	0 ha	水稻等	2.3 ha	0 ha	79	
80	利用者	80	水稻等	0.3 ha	0 ha	水稻等	0.3 ha	0 ha	80	
81	利用者	81	水稻等	1.3 ha	0 ha	水稻等	1.3 ha	0 ha	81	
82	利用者	82	水稻等	1.4 ha	0 ha	水稻等	1.4 ha	0 ha	82	
83	認農	83	水稻等	2.1 ha	0 ha	水稻等	2.1 ha	0 ha	83	
84	利用者	84	水稻等	1.8 ha	0 ha	水稻等	1.8 ha	0 ha	84	
85	認農	85	水稻等	7.4 ha	0 ha	水稻等	7.4 ha	0 ha	85	
86	利用者	86	水稻等	1.4 ha	0 ha	水稻等	1.4 ha	0 ha	86	
87	利用者	87	水稻等	0.7 ha	0 ha	水稻等	0.7 ha	0 ha	87	
88	利用者	88	水稻等	1.5 ha	0 ha	水稻等	1.5 ha	0 ha	88	
89	認就	89	水稻等	1.7 ha	0 ha	水稻等	1.7 ha	0 ha	89	
90	認農	90	水稻等	3.7 ha	0 ha	水稻等	3.7 ha	0 ha	90	
91	認農	91	水稻等	15.4 ha	0 ha	水稻等	15.4 ha	0 ha	91	
92	利用者	92	水稻等	0.5 ha	0 ha	水稻等	0.5 ha	0 ha	92	
93	利用者	93	水稻等	21.7 ha	0 ha	水稻等	21.5 ha	0 ha	93	
94	利用者	94	水稻等	1.7 ha	0 ha	水稻等	1.7 ha	0 ha	94	
95	利用者	95	水稻等	0.2 ha	0 ha	水稻等	0.2 ha	0 ha	95	
96	認農	96	水稻等	3.2 ha	0 ha	水稻等	3.2 ha	0 ha	96	
97	利用者	97	水稻等	0.1 ha	0 ha	水稻等	0.1 ha	0 ha	97	
98	認就	98	水稻等	0.6 ha	0 ha	水稻等	0.6 ha	0 ha	98	
99	認農	99	水稻等	0.8 ha	0 ha	水稻等	0.8 ha	0 ha	99	

100	利用者	100	野菜	0.0 ha	0 ha	野菜	0.0 ha	0 ha	100	
101	認農	101	水稻等	5.8 ha	0 ha	水稻等	5.4 ha	0 ha	101	
102	認農	102	水稻等	3.9 ha	0 ha	水稻等	3.9 ha	0 ha	102	
103	認農	103	水稻等	44.4 ha	0 ha	水稻等	44.3 ha	0 ha	103	
104	利用者	104	水稻等	0.8 ha	0 ha	水稻等	0.8 ha	0 ha	104	
105	利用者	105	果樹	0.0 ha	0 ha	果樹	0.0 ha	0 ha	105	
106	利用者	106	水稻等	1.2 ha	0 ha	水稻等	1.2 ha	0 ha	106	
107	利用者	107	水稻等	2.3 ha	0 ha	水稻等	2.3 ha	0 ha	107	
108	認農	108	水稻等	0.4 ha	0 ha	水稻等	0.1 ha	0 ha	108	
109	利用者	109	水稻等	0.5 ha	0 ha	水稻等	0.5 ha	0 ha	109	
110	利用者	110	水稻等	2.1 ha	0 ha	水稻等	2.1 ha	0 ha	110	
111	利用者	111	水稻等	2.7 ha	0 ha	水稻等	2.7 ha	0 ha	111	
112	認農	112	水稻等	0.8 ha	0 ha	水稻等	0.8 ha	0 ha	112	
113	認農	113	水稻等	1.4 ha	0 ha	水稻等	1.4 ha	0 ha	113	
114	認就	114	-	- ha	0 ha	水稻等	2.8 ha	0 ha	114	
115	認就	115	-	- ha	0 ha	水稻等	2.8 ha	0 ha	115	
116		計	115経営体	544.4 ha	0 ha	115経営体	547.6 ha	0 ha		
117	※以下の116番は経営面積30 a 以下の農業者の合計として記載しています。（経営面積30a未									
118	満でも農地中間管理機構を活用している場合は、この限りではありません）									
119		116	水稻等	375.6 ha	0 ha	水稻等	372.4 ha	0 ha	116	

合計 920.0 ha 合計 920.0 ha

（※合計には会染西部の基盤整備エリアの面積は含めておりません）